

# Mietkonditionen/Hausordnung

Check-in-Zeit 14:00 Uhr

Check-out-Zeit 12:00 Uhr

- Die komplett eingerichtete 2 Zimmerwohnung, Im Tiergarten 18, kann von jedem Tiergartenbewohner angemietet werden.

- Der Wohnungsschlüssel sowie der Tiefgaragenschlüssel befinden sich einem Schlüsseltresor, welcher am Abgang zur Tiefgarage neben der Vereinswohnung hängt. Den Zahlencode übermitteln wir in einem separaten E-Mail vor der Anreise.

Bitte beachte, die Vereinswohnung ist quasi selbstverwaltet, niemand kontrolliert diese immer nach dem Verlassen der Mieter. Also hinterlasse die Wohnung bitte so, wie diese auch vorgefunden werden möchte:

- Die Wohnung muss wieder in den Ursprungszustand versetzt werden. D.h. alle Stühle an Ihren Platz, alles Kinderspielzeug in die Boxen in den Regalen etc.

- Fenster und Fenstertüren bitte sorgfältig öffnen, weil die Stangenhalter des Sonnenschutzes leicht brechen, diese können ggf. in Rechnung gestellt werden.

- Die Wohnung ist nach Gebrauch sorgfältig zu reinigen.

- Alle benutzten Textilien (Geschirrtücher, Handtücher, Bettwäsche und Putzlumpen auch die der Reinigungskraft) sind zu reinigen, anschliessend in den Milchkasten TiGa 18 zu legen oder in einer Tasche vor die Wohnungstür zu stellen.

- Als Nachmieter bitte zuerst den Milchkasten prüfen und ggf. die Wäsche versorgen.

- Sollte es Grund zu Beanstandungen geben, ist der Mieter für die Behebung zuständig.

- Die Reservierung gilt primär für die Übernachtung. Maximalbelegung: 5 Personen.

- Die Wohnung kann tagsüber und abends durch Anlässe oder Veranstaltungen vom Verein benützt werden (wird per Mail zusätzlich kommuniziert). Unsere Reinigungskraft kommt jeden Mittwoch zwischen 12:00h und 14:00h. Wir bitten daher, die persönlichen Gegenstände und Bettwaren tagsüber im Garderobenschrank zu verstauen und das Bad/WC in einem guten Zustand zu hinterlassen.

- Kosten pro Übernachtung: Fr. 50.- /Nacht.

- Für Nichtmitglieder des Vereins verdoppelt sich der Mietpreis. (Fr. 100.- /Nacht).

- Die Vereinsmitgliedschaft beträgt Fr. 50.- /Jahr.

- Kosten für Duvet + Kissen: Fr. 5.- pro Garnitur (max. 2 Nächte) oder Fr. 10.- pro Garnitur (3 Nächte und mehr).

- Bettwäsche und Handtücher können gratis benützt werden, müssen aber selbst gewaschen werden und so schnell wie möglich in den Briefkasten-Milchkasten der Vereinswohnung gelegt werden, damit die nächsten Mieter diese wieder benützen können.

Falls die Wäsche zu gross für den Milchkasten sein sollte, bitte vor die Tür der Vereinswohnung stellen.

- Ein Kinderbett steht für unsere kleinen Gästen gratis zur Verfügung.
- Während der Mietdauer der Vereinswohnung kann der Parkplatz in der Tiefgarage benützt werden. Der Parkplatz ist im Mietpreis inbegriffen (die Parkplatznummer befindet sich auf dem Schlüssel)
- Reinigung: Die Wohnung wird in einem aufgeräumten und gereinigten Zustand übernommen und wieder abgegeben. Die Reinigung ist Sache des Mieters, Reinigungsmittel stehen zur Verfügung. Sollten Sie die Wohnung in einem schmutzigen Zustand übernehmen, bitten wir um sofortigen Bescheid an: [vereinswohnung@imtiergarten.ch](mailto:vereinswohnung@imtiergarten.ch).

Es kann passieren, dass die Wohnung den Mieter wechselt, ohne dass wir eine Kontrolle machen können, und wir wären in diesem Fall sehr dankbar über eine entsprechende Mitteilung. Der Vormieter ist für die rasche Beseitigung der Beanstandung verantwortlich.

- Es sind ALLE mitgebrachten Sachen wie z.B. Lebensmittel, Abfall, Karton, Papier, Getränke und persönliche Gegenstände aus der Vereinswohnung zu entfernen. Eine Abfallbeseitigung seitens des Vereins wird in Rechnung gestellt.
- Die Wohnung ist sorgfältig zu benutzen. Für Beschädigungen am Mietobjekt, sowie für beschädigtes bzw. fehlendes Inventar ist der Mieter haftbar. Unsere Möbel in der Vereinswohnung sind lediglich für den Innenbereich geeignet. Für den Aussenbereich sind unsere Gartenmöbel vorhanden.
- Der Verein stellt den Mietern Abfallsäcke, WC- und Küchenpapier zur Verfügung. Leider ist es schon vorgekommen, dass ganze Vorräte einfach verschwunden sind. Wir bitten um Bescheid, falls eine leere Vorratskammer vorgefunden wird.
- Rücksicht auf die Nachbarschaft. Wir pflegen ein gutes Verhältnis mit unseren Nachbarn! Die Gäste sollten unsere Ruhezeiten respektieren (zwischen 22 und 7 Uhr, sowie von 12 bis 14 Uhr.) und übermässigen Lärm zu jeder Tages- und Nachtzeit vermeiden.
- Rauchen ist in der Wohnung untersagt.
- Haustiere sind nicht gestattet.

Bei Stornierung oder Änderungen bitten wir um rechtzeitigen Bescheid. Nach Beendigung des Mietverhältnisses werden die Schlüssel bitte in den Schlüsseltresor zurückgelegt. Bei Fragen oder Unklarheiten:

[vereinswohnung@imtiergarten.ch](mailto:vereinswohnung@imtiergarten.ch)

Vielen Dank und einen angenehmen Aufenthalt!

Verein Wir Im Tiergarten